

## 中际旭创股份有限公司对外投资进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

中际旭创股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年11月13日召开第四届董事会第五次会议和第四届监事会第五次会议分别审议通过了《关于收购苏州工业园区建胜产业园发展有限公司100%股权的议案》，公司全资子公司苏州旭创科技有限公司（以下称为“苏州旭创”）拟收购苏州工业园区建胜产业园发展有限公司（以下称为“建胜产业园”或“标的公司”）100%股权（以下称“本次收购”）。建胜产业园为国有全资公司苏州新建元控股集团有限公司（以下称为“新建元控股”）的全资子公司，故本次收购的交易对方为新建元控股，具体内容详见中国证监会指定的创业板上市公司信息披露网站巨潮资讯网上披露的《中际旭创股份有限公司对外投资公告》（公告编号：2020-140）。

### 二、进展情况

2021年1月22日，根据相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则苏州旭创与新建元控股签订了《产权交易合同》（合同编号：20210122），主要内容如下：

#### （一）产权交易标的

1、本合同标的为新建元控股所持有的苏州工业园区建胜产业园发展有限公司100%股权。

2、苏州工业园区建胜产业园发展有限公司成立于2010年4月，现有注册资本为人民币22641.722222万元，系苏州新建元控股集团有限公司出资人民币22641.722222万元，占100%股权。

3、经江苏中企华中天资产评估有限公司评估（资产评估报告文号：苏中资评报

字（2020）第 3059 号）、江苏华星会计师事务所有限公司审计（审计报告文号：华星会专审字[2020]0739 号），截至 2020 年 9 月 30 日，苏州工业园区建胜产业园发展有限公司的企业价值（所有者权益）为人民币 37,940.93 万元，产权交易标的价值为人民币 38,000 万元。

## （二）产权交易的方式

本合同项下产权交易于 2020 年 12 月 09 日至 2021 年 01 月 21 日，经苏州市公共资源交易中心公开挂牌，挂牌期间征集到苏州旭创一个意向受让方，按照产权交易规则确定苏州旭创为产权交易标的受让方，苏州旭创同意依法受让本合同项下产权交易标的。

## （三）交易价款

交易价款为人民币（小写）38,000 万元。

## （四）支付方式

苏州旭创已支付至苏州市公共资源交易中心的保证金计人民币（小写）20,000 万元，在本合同生效后直接转为本次产权交易部分价款。除保证金直接转为本次产权交易部分价款外，苏州旭创应在本合同生效次日起 5 个工作日内，将其余的产权交易价款人民币（小写）18,000 万元一次性支付至苏州市公共资源交易中心所指定银行账户。

## （五）产权交接事项

1、双方应当共同配合，于合同生效后 30 个工作日内完成产权持有主体的权利交接，并在获得苏州市公共资源交易中心出具的产权交易凭证后 30 个工作日内配合标的企业办理产权交易标的的权证变更登记手续。

2、产权交易涉及需向有关部门备案或审批的，双方应共同履行向有关部门申报的义务。

3、在 2021 年 1 月 21 日至产权持有主体完成权利交接期间，与产权交易标的相关的盈利或亏损由苏州旭创享有和承担，新建元控股对本合同项下的产权交易标的、股东权益及标的企业资产负有善良管理的义务。

## （六）产权交易的税赋和费用

1、产权交易中涉及的税赋，按照国家有关规定缴纳。

2、本合同项下产权交易标的在交易过程中所产生的产权交易费用，双方约定按以下方式承担：由双方各自承担。

### **（七）其他事项**

1、本次产权交易不涉及员工安置、不涉及资产处理。

2、苏州旭创受让产权交易标的后，标的企业原有的债权、债务由本次产权交易后的标的企业继续享有和承担。

### **三、报备文件**

1、《产权交易合同》。

特此公告

中际旭创股份有限公司董事会

2021年01月26日